

DISPOZITIE LEGEA 10 1679 din 05/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI FLOREA DAN GABRIEL, APARTAMENTUL NR.1,  
PARTER, CORP A, DIN IMOBILUL SITUAT IN STR. SABINELOR NR.19, FOST 21, SECTOR 5  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1679 din 05.11.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 942/12.03.2001 la Executorul Judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Sabinelor nr. 19(fost 21), sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – pozitia 2633, solicitat in natura de domnul FLOREA DAN GABRIEL, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Stramosilor nr.2, bl.P13, sc.2, et.3, ap.24, sector 6, posesor al B.I. seria G.V. nr. 430065;

Vazand cererea inregistrata sub nr. 31410/31650/2003 si sentinta civila nr. 6267/03.12.2002 a Judecatoriei Sector 5 Bucuresti, in dosar nr. 6757/2002, definitiva si irevocabila prin decizia civila nr. 1320/02.06.2003 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a-4-a Civila, in dosar 1441/2003 prin respingerea recursului ca nefondat, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare – cumparare nr. 864/23.01.1997 incheiat intre CGMB-DPI-DAFI si Ion Lucretia cu privire la locuinta din Bucuresti, sector 5, str. Sabinelor nr. 19, corp A, parter, **ap. 1.**

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art.23 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului FLOREA DAN GABRIEL, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Stramosilor nr.2, bl.P13, sc.2, et. 3, ap.24, sector 6, posesor al B.I. seria G.V. nr. 430065, apartamentul nr. 1, parter, corp A, din imobilul situat in str. Sbinelor nr. 19, fost 21, sector 5, compus din 3 camere, bucatarie, baie, vestibul, vestibul, logie, boxa(18,79mp), cota de teren aferenta de 121,05 mp, precum si cota parte din partile si dependintele de folosinta comuna.

**Art. 2** – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

**Art. 3** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei Generale de Investitii si Achizitii publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru, si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General,

al Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

**LEGEA NR.10/2001**