

DISPOZITIE LEGEA 10 1680 din 05/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI GEORGESCU MADALINA SMARANDITA, D-NEI LAZAR ROZALIA SI D-LUI NEGRETU FLORIN, TERENUL IN SUPRAFATA DE 410,39 M.P. SITUAT IN STR. POPA SAVU NR.71, SECTOR 1 SI IN FOLOSINTA SPECIALA D-NEI LISTER IRINA CRAITA, CETATEAN SUEDEZ SI D-NEI SMITH MIHAELA NORA, CETATEAN SUEDEZ
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1680 din 05.11.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2610/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Popa Savu nr. 71, sectorul 1, compus din teren in suprafata de 670,00 m.p. si constructie, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna GEORGESCU MADALINA SMARANDITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Iuliu Maniu nr. 17, bl. 21P, sc. 3, et. 7, ap. 109, sector 6, posesoare a CI seria RR/157817/2001, CNP 2540526400176, doamna LAZAR ROZALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 62, sc.A, ap.3, sector 6, posesoare a BI seria BZ/026280, CNP 2230526400443, doamna LISTER IRINA CRAITA, cetatean suedez, cu domiciliul in Elvetia, Sageweg 7, CN 4106 Therwi/BL, posesoare a pasaportului nr. 32496454, doamna SMITH MIHAELA NORA, cetatean suedez, cu domiciliul in SUA 3925 Fulton Street ap. 1, 20007 Washingthon D.C., posesoare a pasaportului nr. 21048252 si domnul NEGRETU FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fetesti nr. 16, bl. M9, Sc. K, et. 3, ap. 147, sector 3, posesor al CI seria RT/060341/1999, CNP 1560715400460;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobil a fost vanduta in baza Legii nr. 112/1995 constructia formata din 4 apartamente si cotele de teren aferente si se poate restitui curtea imobilului; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitori nr. 231/1999, nr. 406/1962, nr. 8/2002 si nr. 961/1977, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Georgescu Sofia in baza actului de proprietate nr. 1162/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GEORGESCU MADALINA SMARANDITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Iuliu Maniu nr. 17, bl. 21P, sc. 3, et. 7, ap. 109, sector 6, posesor a CI seria RR/157817/2001, CNP 2540526400176, doamnei LAZAR ROZALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 62, sc. A, ap. 3, sector 6, posesoare a BI seria BZ/026280, CNP 223052640443 si domnului NEGRUTU FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fetesti nr. 16, bl. M9, Sc. K, et. 3, ap. 147, sector 3, posesor al CI seria RT/060341/1999, CNP 1560715400460, terenul in suprafata de 410,39 m.p. din terenul in suprafata totala de 529,00 m.p., teren construit si neconstruit, situat in str. Popa Savu nr. 71, sector 1, si in folosinta speciala doamnei LISTER IRINA CRAITA, cetatean suedez, cu domiciliul in Elvetia, Sageweg 7, CN 4106 Therwi/BL, posesoare a pasaportului nr. 32496454 si doamnei SMITH MIHAELA NORA, cetatean suedez, cu domiciliul in SUA 3925 Fulton Street ap. 1, 20007 Washington D.C., posesoare a pasaportului nr. 21048252, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari din imobil, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contractele de vanzare-cumparare nr. 1090/1996, nr. 3023/1997, nr. 2957/1997 si nr. 4816/1998 cu cotele aferente de teren de 118,61 m.p..

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General,

al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001