

DISPOZITIE LEGEA 10 1720 din 13/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI LAPERROUZA SFETCU ELISABETA ADINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TURNU EIFFEL NR.62, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1720 din 13.11.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 507/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Turnul Eiffel nr.62, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 – pozitia 7040, solicitat in natura de doamna SFETCU AURELIA, decedata si doamna LAPERROUZA SFETCU ELISABETA ADINA, cetatean roman, domiciliata in Germania, cu domiciliul ales in str. Bach nr.1A, ap.29, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 003035248, CNP 2460505400519;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.21/1998 si nr.96/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Sfetcu Petre in baza actului de proprietate nr. 761/1944;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei LAPERROUZA SFETCU ELISABETA ADINA, cetatean roman, domiciliata in Germania, cu domiciliul ales in str. Bach nr.1A, ap.29, sector 2, Bucuresti, posesoare a pasaportului nr. 003035248, CNP 2460505400519, imobilul situat in Bucuresti, str. Turnul Eiffel nr. 62, sector 2, compus din teren in suprafata de 200,00 m.p. conform actului de vanzare-cumparare nr. 761/13.01.1944 si constructia existenta pe teren, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

**Art. 2** - Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

