

DISPOZITIE 1315 din 17/11/2003

SE IA ACT DE ANULAREA DE CATRE INSTANTELE JUDECATORESTI A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE INCHEIAT INTRE SC COTROCENI SA SI GUTA DUMITRU SUB NR. 41803/14.02.1997, IAR APARTAMENTUL CE A FACUT OBIECTUL CONTRACTULUI REINTRA IN PROPRIETATEA STATULUI  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1315 din 17.11.2003**

Avand in vedere cererea doamnei COSTOV MIHAI, domiciliat in Bucuresti, Intr. Viilor nr. 17, sector 5;

Vazand sentinta civila nr. 8757/2000 a Judecatoriei sectorului 5, definitiva si irevocabila si adresa nr. 3006/2003 a SC Cotroceni SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 39284/L.21155/2003 a Serviciului Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit. "v" si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE**

**Art. 1** Se ia act de anulara de catre instantele judecatoresti a contractului de vanzare-cumparare incheiat intre SC Cotroceni SA si Guta Dumitru sub nr. 41803/14.02.1997, iar apartamentul ce a facut obiectul contractului reintra in proprietatea statului.

Administratia fondului imobiliar va reinscrie dreptul de proprietate al statului pentru apartamentul de mai sus in Registrul de carte funciara al Judecatoriei sectorului 5.

**Art. 2** Se restituie in proprietatea domnului COSTOV MIHAI imobilul situat in Bucuresti, Sos. Viilor nr. 11, sector 5, compus din 6 camere, 2 holuri, 2 bai, 2 garaje, pivnita si teren in suprafata de 564 m.p.

**Art. 3** Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 4** Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de catre funciara a Judecatoriei sectorului 5, Bucuresti dreptul de proprietate a statului asupra bunului pravazut la art. 1.

**Art. 5** Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniul evidenta proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**TRAIAN BASESCU**

**DUMITRU STANESCU**