

DISPOZITIE 1316 din 17/11/2003

SE IA ACT DE CONSTATAREA DE CATRE INSTANTELE JUDECATORESTI A NULITATII CONTRACTELOR DE VANZARE-CUMPARARE NR. 00210/1996 SI NR. 00594/1996 IAR APARTAMENTELE CE FAC OBIECTUL ACESTOR CONTRACTE DE VANZARE-CUMPARARE REINTRA IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI BUCURESTI.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1316 din 17.11.2003

Avand in vedere cererea doamilor, MUSAT ROMULUS-PETRU si MUSAT FELICIA CONSTANTA domiciliati in Pitesti, str. Exercitiu nr. 25, jud. Arges;

Vazand decizia civila nr. 90/2001 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a IV–a civila, decizia civila nr. 1628/2002 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a V–a civila precum si a deciziei civile nr. 2355A/2002 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a III–a civila, definitiva si irevocabila;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 57032/L.30713/2003 a Serviciului Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit. “v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE

Art. 1 Se ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii contractelor de vanzare-cumparare nr. 00210/1996 si nr. 00594/1996 iar apartamentele ce fac obiectul acestor contracte de vanzare-cumparare reintra in proprietatea Municipiului Bucuresti.

Administratia fondului imobiliar va reinscrie dreptul de proprietate al statului pentru apartamentul de mai sus in Registrul de carte funciara al Judecatoriei sectorului 2.

Art. 2 Se restituie in proprietatea domnilor MUSAT ROMULUS si MUSAT FELICIA, POP GABRIELA si POP GHERGHINA imobilul situat in Bucuresti, str. Drobeta nr. 2, sector 2, compus din suprafata de teren de 212 m.p. si constructie avand subsol, parter, etaj 1, etaj 2 si pod mai putin apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 8/1996.

Art. 3 Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art. 4 Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 2, Bucuresti dreptul de proprietate a statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art. 5 Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

Secretar General

al Municipiului Bucuresti

TRAIAN BASESCU

DUMITRU STANESCU