

DISPOZITIE LEGEA 10 1745 din 19/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI RADULESCU FLOREA MARIAN, D-LUI RADULESCU GRIGORE IOAN SI D-LUI RADULESCU FOTACHE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TABLA BUTII NR.54, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 1745 din 19.11.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1460/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Tabla Butii nr. 54, sector 6, format din constructie + teren suprafata totala de 596,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – 6487, solicitat in natura de domnul RADULESCU FLOREA MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vaporul lui Assan nr. 4, bl. 4, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesor al CI seria RD/017598/1977 eliberat de Sectia 7 Politie, CNP 1510909400470, domnul RADULESCU GRIGORE IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Furnirului nr. 3, bl. 59, sc. 1, ap. 30, sector 6, posesor al BI seria GA/199135/1991 eliberat de Sectia 20 Politie, CNP 1470630400175 si domnul RADULESCU FOTACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. L. Rebreanu nr. 39, bl. PM 22, sc. C, et. 8, ap. 108, sector 3, posesor al BI seria GV/520800/1996 eliberat de Sectia 23 Politie, CNP 1481117400131;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este partial ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 606/1973 conexas cu nr. 607/1973, nr. 76/1976, nr. 248/1998 si a contractului de vanzare de drepturi succesoriale nr. 4367/1998 rectificat cu incheierea de rectificare nr. 8549/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Florea si Maria Radulescu in baza actelor de vanzare-cumparare nr. 20721/1929, nr. 31043/1929, nr. 68/1932, nr. 13788/1935, nr. 18633/1940 si a autorizatiei de constructie;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului RADULESCU FLOREA MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vaporul lui Assan nr. 4, bl. 4, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesor al CI seria RD/017598/1977 eliberat de Sectia 7 Politie, CNP 1510909400470, domnului RADULESCU GRIGORE IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Furnirului nr. 3, bl. 59, sc. 1, ap. 30, sector 6, posesor al BI seria GA/199135/1991 eliberat de Sectia 20 Politie, CNP 1470630400175 si domnului RADULESCU FOTACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. L. Rebreanu nr. 39, bl. PM 22, sc. C, et. 8, ap. 108, sector 3, posesor al BI seria GV/520800/1996 eliberat de Sectia 23 Politie, CNP 1481117400131, imobilul situat in Bucuresti, str. Tabla Butii nr. 54, sector 6, format din teren suprafata totala de 353,00 m.p. construit si neconstruit si constructiile edificate existente in totalitate care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor, dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ORIZONT S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001