

DISPOZITIE LEGEA 10 2005 din 03/12/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI IONESCU CONSTANTIN, D-NEI SAVU ADRIANA, D-NEI GHENOV ELENA SI D-LUI IONESCU GHEORGHE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MASINA DE PAINE NR.54, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 2005 din 3.12.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 5558/2001, nr. 5392/2001 si nr. 1694/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Masina de Paine nr. 54, sector 2 (compus din constructie si teren in suprafata de 420,00 m.p.), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul IONESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Patriotilor nr. 6, bl. PM 13, ap. 48, sector 3, doamna SAVU ADRIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei nr. 2, bl. 20, et. 8, ap. 43, sector 2, doamna GHENOV ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Putul cu Plopi nr. 2, ap. 3, sector 1 si domnul IONESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ferdinand nr. 97, bl. P17, ap. 71, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificarilor au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza testamentului autentificat sub nr. 229/1979, a certificatelor de mostenitor nr. 1692/1993 si nr. 93/1997 si a sentintei civile nr. 2817/1987 pronuntata de Judecatoria sectorului 3 Bucuresti in dosarul nr. 3245/1987, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Constantin Cojocar in baza actului de proprietate nr. 31414/1937;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului IONESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Patriotilor nr. 6, bl. PM 13, ap. 48, sector 3, doamnei SAVU ADRIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei nr. 2, bl. 20, et. 8, ap. 43, sector 2, doamnei GHENOV ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Putul cu Plopi nr. 2, ap. 3, sector 1 si domnului IONESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ferdinand nr. 97, bl. P17, ap. 71, sector 2, imobilul situat in Bucuresti, str. Masina de Paine nr. 54, sector 2, compus din constructie si teren in suprafata de 170,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

Art. 2 – Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

