

DISPOZITIE LEGEA 10 2026 din 03/12/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA , IN PROPRIETATEA DOAMNEI BALAN PAULA ORTANSA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA SAVU NR.3B, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2026 din 03.12.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.1085/2001, nr. 1086/2001 si nr. 1581/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Savu nr. 3 B, sector 1, constructie + teren in suprafata totala de 410,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 pozitia 21 Anexa Putna, solicitat in natura de doamna BALAN PAULA ORTANSA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Iasi, str. Costache Negri nr. 60, sc.C, et.4, ap.15, Judetul Iasi, posesoare a CI seria MX/109836, CNP 2440622221145;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobil au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul apartamentelor sunt ocupate cu contracte de inchiriere si altele libere;Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.578/1992 si nr.111/1993, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Iancu Nicolae in baza actului de proprietate nr. 27224/1928;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BALAN PAULA ORTANSA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Iasi, str. Costache Negri nr.60, sc.C, et.4, ap.15, Judetul Iasi, posesoare a CI seria MX/109836, CNP 2440622221145, imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Savu nr.3 B, sector 1, compus din constructii si teren in suprafata totala de 271,43 m.p., precum si cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, (mai putin cele doua apartamente vandute in temeiul Legii nr.112/1995, conform contractelor de vanzare-cumparare nr.974/28569/1996 si nr. 165/22821/1996, cu cota de teren aferenta a acestora de 136,57 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

