

DISPOZITIE LEGEA 10 2029 din 03/12/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ALIMANESCU STANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. STOIAN MILITARU NR.23, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2029 din 03.12.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.891/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Stoian Militaru nr.23, sector 4, constructie + teren in suprafata totala de 397,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.111/1951 – Decizia nr.880/1960 si a sentintei penale nr.109/1958 a Tribunalului Militar al Regiunii a II-a Militara Bucuresti, solicitat in natura de doamna ALIMANESCU STANA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 2694 Plessis, Lougueuil, Quebec, J 4 L IS 2, posesoare a pasaportului nr.003150318, CNP 2480915400507;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 81/2001 si nr. 45/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Niculescu Alexandru in baza procesului verbal de Carte Funciara nr. 44895/1940 transcris sub nr.6082;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ALIMANESCU STANA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 2694 Plessis, Lougueil, Quebec, J 4 L IS 2, posesoare a pasaportului nr.003150318, CNP 2480915400507, imobilul situat in Bucuresti, str. Stoian Militaru nr.23, sector 4, compus din constructii de tip A (parter) si D (parter), constructii anexe si terenul in suprafata totala de 360,00 m.p., construit si neconstruit, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

Art.2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN