

DISPOZITIE LEGEA 10 2085 din 16/12/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI RACARU CLAUDIA, CETATEAN ELVETIAN,
APARTAMENTUL NR.2, PARTER SITUAT IN BUCURESTI, STR. FRUMOASA NR.25, SECTOR 1 SI TERENUL IN
SUPRAFATA DE 25,00 M.P.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2085 din 16.12.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1102/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 25, apartamentul nr. 2, parter, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 fara plata – Decizia nr. 40/1984, solicitat in natura de doamna RACARU CLAUDIA, cetatean elvetian, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Vistiernic Stavrinos, nr. 17, bl. 56, sc. A, ap. 4, sector 6, posesoare a pasaportului nr. 9102709;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Rucaru Claudia in baza actului de proprietate nr. 925/1978;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei RACARU CLAUDIA, cetatean elvetian, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Vistiernic Stavrinis, nr. 17, bl. 56, sc. A, ap. 4, sector 6, posesoare a pasaportului nr. 9102709, apartamentul nr. 2, parter situat in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 25, sector 1, cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna si terenul in suprafata de 25,00 m.p., cota indiviza, cu drept de folosinta speciala, care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

Art.2. - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesia a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executiv dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001