

DISPOZITIE LEGEA 10 2098 din 16/12/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARINESCU DUCA DANIELA ALEXANDRA IMOBILUL  
FORMAT DIN TEREN SI CONSTRUCTIE SITUAT IN BUCURESTI, ACTUAL STR. SOIMARESTILOR NR. 14, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 2098 din 16.12.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1180/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Eclesiarhului nr. 14, actuala Soimarestilor nr . 14, sector 1, constructie + teren in suprafata de 115,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950-pozitia 6413, solicitat in natura de doamna MARINESCU DUCA DANIELA ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionescu Grigore nr. 67, bl. T 71, ap. 22, sector 2, posesoare a CI seria RD/174806, CNP 2390921400521;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 71/2001 si nr. 147/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor "Valeria si Petre Serban in baza actului de proprietate nr . 14799/1936 si a procesului verbal de carte funciara nr. 64955/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003 ;

In temeiul art. 68(2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art.1.** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MARINESCU DUCA DANIELA ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionescu Grigore nr. 67, bl. T 71, ap. 22, sector 2, posesoare a CI seria RD/174806, CNP 2390921400521, imobilul format din teren + constructie in suprafata totala de 115,00 m.p., teren construit si neconstruit, situat in Bucuresti, actual str. Soimarestilor nr. 14, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

**Art.2.** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3.** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesia a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5.** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6.** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001