

DISPOZITIE LEGEA 10 751 din 23/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POTOCEANU FLORICA APARTAMENTUL NR. 13
SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, SOS. STEFAN CEL MARE NR. 4, BL 14, SC. A, ET. 4, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 751 din 23.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 632/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 13 situat in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 4, bl. 14, sc. A, et. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1115/1989, fara plata, solicitat in natura de doamna POTOCEANU FLORICA cu domiciliul in Bucuresti, Str. Nucsoara nr. 8, bl. 41, sc. 3, ap. 33, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus mentionat este ocupat de domnul IANOVICI CONSTANTIN care nu mai are contract de inchiriere prelungit conform OUG nr. 40/1999;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art. 68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POTOCEANU FLORICA apartamentul nr. 13 situat in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 4, bl. 14, sc. A, et. 4, sector 1, compus din doua camere si dependinte, precum si cota parte din dependintele si spatiile comune, care se identifica conform planului topografic 1:500 care face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii creditului platit de stat la CEC, indexat cu indicele inflatiei. Cota parte de teren in suprafata de 7,6 mp se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces verbal, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al
municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU
DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001