

DISPOZITIE LEGEA 10 754 din 23/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DUGAESESCU LUCIA DOINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VENEREI NR. 13 (FOST NR. 21-23, FOST NR. 8, FOST NR. 4), SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 754 din 23.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 939/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul compus din constructii si teren in suprafata de 583,00 mp situat in Bucuresti, str. Venerei nr. 13 (fost nr. 21-23, fost nr. 8, fost nr. 4), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 4128, solicitat in natura de doamna DUGAESESCU LUCIA DOINA cu domiciliul in Calafat, str. 1907, bl. M2B, sc. 1, ap.9, jud. Dolj;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca un apartament este vandut in baza Legii nr. 112/1995 impreuna cu 32,77 mp teren situat sub constructie, trei spatii cu alta destinatie sunt detinute cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art. 68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DUGAESESCU LUCIA DOINA imobilul situat in Bucuresti, Str. Venerei nr. 13 (fost nr. 21-23, fost nr. 8, fost nr. 4) sector 2, format in totalitatea sa din teren in suprafata de 399,69 mp construit si neconstruit si constructii C1 si C2 (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 3117/1997), care se identifica conform Raportului de expertiza si planului scara 1/500, intocmite de expert autorizat ONCGC Samoila Mihai, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995, la data aparitiei Normelor metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces verbal, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al
municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU
DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001