

DISPOZITIE LEGEA 10 766 din 23/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BALACESCU MIHAI-DINU APARTAMENTUL SITUAT IN CORPUL B AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. COLUMB NR. 6-8, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 766 din 23.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 532/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul situat in Bucuresti, Str. Columb nr. 6-8, corp B, sector 1, trecut in proprietatea statului, in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul BALACESCU MIHAI – DINU cu domiciliul in Bucuresti, str. Columb nr. 6-8, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere de domnul Ghergus Soare;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art. 68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BALACESCU MIHAI – DINU apartamentul situat in corpul B al imobilului din Bucuresti, str. Columb nr. 6-8, sector 1, compus din camera in suprafata de 12,00 mp, vestibul in suprafata de 2,07 mp, WC in suprafata de 0,73 mp, camera in suprafata de 3,72 mp, cota parte de teren aferenta, care se identifica conform planului topografic, ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu obligatia restituirii despagubirilor primite in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actiile dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1. Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al
municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU
DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001