

DISPOZITIE LEGEA 10 768 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR VOINESCU ELENA SI BOLDUR VOINESCU LYGIA
RODICA ILEANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PALEOLOGU NR. 6, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 768 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 487/2002 si nr. 260/2001 la
Executorul judecatoresc privind terenul situat in Bucuresti, str. Paleologu nr. 6, sector 2,
compus din constructii si teren, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951,
solicitat in natura de doamnele VOINESCU ELENA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Braziliei
nr. 24, sector 1 si BOLDUR VOINESCU LYGIA RODICA ILEANA cu domiciliul in str.
Argetoia nr. 5, sectorul 2, si de domnul BESCHEA IOAN cu domiciliul in Iasi, str.
Ghibanescu nr. 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea
Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca in imobilul sus-mentionat doua apartamente au fost
vandute in baza Legii nr. 112/1995, iar restul imobilului si garajul sunt ocupate cu contracte
de inchiriere, iar notificarea formulata de domnul Beschea Ioan urmeaza sa fie respinsa
pentru lipsa calitatii de persoana indreptatita;

In conformitate cu art. 14, 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al
unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu
Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor VOINESCU ELENA si BOLGUR VOINESCU LYGIA RODICA ILEANA imobilul situat in Bucuresti, str. Paleologu nr. 6, sector 2, format din constructie, garaj si teren, in suprafata de 122,69 mp (mai putin apartamentul nr. 2 etaj 1 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 944/1996; apartamentul nr. 1, parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 828/1996, impreuna cu cotele aferente de teren de 134,31 mp), care se identifica conform planului topografic, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 se vor stabili masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor metodologice.

Se respinge cererea formulata de BESCHEA IOAN pentru lipsa calitatii de persoana indreptatita la restituirea imobilului din str. Paleologu nr. 6, sector 2, Bucuresti.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actualii dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC Foisor SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001