

DISPOZITIE LEGEA 10 769 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR GIURA VALERIA DANIELA, GEORGESCU CONSTANTIN DINICU, GEORGESCU NIKY ZAVA SI GEORGESCU ANDREEA RALUCA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. RAMURI TEI NR. 20, SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 769 din 29.01.2003**

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 4989/2001, nr. 589/2002 si nr. 3241/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 950 mp situat in Bucuresti, str. Ramuri Tei nr. 20, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 3136, solicitat in natura de doamna GIURA VALERIA DANIELA, mostenitoarea numelui Georgescu Florin, decedat dupa depunerea notificarii, cu domiciliul in Bucuresti, sos. Pantelimon nr. 86, bl. 409A, sc. B, et. 7, ap. 76, sector 2, domnul GEORGESCU CONSTANTIN DINICU cu domiciliul in Bucuresti, str. Nasaud nr. 4, bl. 20, sc. 1, ap. 24, sector 5 si doamnele GEORGESCU NIKY ZAVA si GEORGESCU ANDREEA RALUCA cu domiciliul in Bucuresti, str. Budai Deleanu nr.2, et. 1, ap. 2, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 14, 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

# PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

## DISPUNE:

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor GIURA VALERIA DANIELA, GEORGESCU CONSTANTIN DINICU, GEORGESCU NIKY ZAVA si GEORGESCU ANDREEA RALUCA imobilul situat in Bucuresti, str. Ramuri Tei nr. 20, sector 2, format din teren in suprafata de 855,00 mp si constructie, care se identifica conform planului topografic, scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001