

DISPOZITIE LEGEA 10 770 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VRANCEANU MARIA APARTEMENTUL 1, CORP A
SITUAT IN BUCURESTI, STR. AGRICULTORI NR. 110, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 770 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 154/2001, nr. 2690/2001 si nr. 152/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentele 2 si 3 corp B si apartamentul 1 corp A din imobiulul situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 110, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 2892, solicitat in natura de doamna VRANCEANU MARIA cu domiciliul in Bucuresti str. Agricultori nr. 110, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentele sus mentionate sunt ocupate cu contract de inchiriere sus numita prezinta autorizatie de construire numai pentru corpul A, urmand sa se restituie numai spatiul din corpul A ramas cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 14, 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VRANCEANU MARIA apartamentul 1, corp A situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 110, sector 2 compus din doua camere, baie, bucatarie, hol, wc si marchiza si teren aferent care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001