

DISPOZITIE LEGEA 10 777 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI REICHER EDITH APARTAMENTUL NR. 3 SITUAT LA ETAJUL 2 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. SLT. ZAHARIA NR. 4, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 777 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1078/2001, la Executorul judecatoresc privind apartamentul 3 situat in imobilul din Bucuresti, str. Slt. Zaharia nr. 4, et. 2, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, Dispozitia C.P.M.B. nr. 10248/1972, solicitat in natura de doamna REICHER EDITH cu domiciliul in Israel, Tel Aviv, bd. Heu nr. 19;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este detinut cu contract de inchiriere conform adresei SC ROM-VIAL SA;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001si cu OUG nr. 18/2002;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei REICHER EDITH apartamentul nr. 3 situat la etajul 2 al imobilului din Bucuresti, str. Slt. Zaharia nr. 4, sector 1 compus din doua camere mici, vestibul, baie, bucatarie, boxa la subsol (pivnita, cota parte din anexele si dependentele de folosinta comuna care prin natura lor sunt in folosinta comuna a tuturor coproprietarilor), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie. Cota de teren de 1/6 din suprafata totala a terenului de 102,00 mp se atribuie in folosinta speciala.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001