

DISPOZITIE LEGEA 10 784 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PECIU VASILICA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
PIATA HARALAMBIE BOTESCU, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 784 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3203/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 176 mp, situat in Bucuresti, Piata Haralambie Botescu nr. 8, (fost Berzei nr. 106) sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 92/1950, pozitia 6404, solicitat in natura de doamna PECIU VASILICA cu domiciliul in Bucuresti, Piata Haralambie Botescu nr. 8, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus mentionat a fost restituit in baza Legii nr. 112/1995 apartamentul nr. 3, restul imobilului fiind ocupat cu contract de inchiriere. Spatiul cu alta destinatie este ocupat de COOP. IGIENA;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PECIU VASILICA imobilul situat in Bucuresti, Piata Haralambie Botescu nr. 8, (fosta Berzei nr. 106) sector 1, compus din teren in suprafata de 111,43 mp si constructie (mai putin apartamentul nr. 3 restituit in baza Legii nr. 112/1995 impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 64,57 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1/500 care face parte integranta din dispozitie;

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001