

DISPOZITIE LEGEA 10 787 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR CHIRIAC RADU EMANOIL SI CHIRIAC MINODORA  
GARAJUL NR. 20 SI APARTAMENTUL NR. 28, BL. D1, SC. C, ET. 3 SITUATE IN BUCURESTI, STR. CETATEA HISTRIA  
NR. 2, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 787 din 29.01.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3667/2001, la Executorul judecatoresc privind garajul nr.20 si apartamentul nr.28, bl. D1, sc. C, et. 3, situate in Bucuresti, str. Cetatea Histria nr. 2, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 919/1988, cu plata, solicitat in natura de domnii CHIRIAC RADU EMANOIL si CHIRIAC MINODORA cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Laurentiu Claudian nr. 17, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul si garajul de la adresa sus mentionata sunt ocupate cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor CHIRIAC RADU EMANOIL si CHIRIAC MINODORA garajul nr. 20 si apartamentul nr. 28, bl. D1, sc. C, et.3 situate in Bucuresti, str. Cetatea Histria nr. 2, sector 6, compus din trei camere si dependinte si cota indiviza de 1,59% din partile si dependintele comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie. Cota parte indiviza de 1,5 % din suprafata totala a terenului de 1347,51 mp se atribuie in folosinta pe durata existentei constructiei.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ORIZONT SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001