

DISPOZITIE LEGEA 10 788 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PINTEA ION COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 6
DIN BLOCUL A3, SC.A, ET.1 SITUAT IN BUCURESTI, STR. CETATEA HISTRIA NR. 8, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 788 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 384/2002, la Executorul judecatoresc privind cota de 1/2 din apartamentul 6 situat in Bucuresti, str. Cetatea Histria nr. 8, bl. A3, sc. A, et. 1, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 350/1981, solicitat in natura de domnul PINTEA ION cu domiciliul in Canada, Vancouver B.C., str. 6 Vest nr. 1266, ap.2, cod postal V6H 1 A5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca 1/2 din apartamentul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PINTEA ION cota de 1/2 din apartamentul nr. 6 din blocul A3, sc. A, et. 1 situat in Bucuresti str. Cetatea Histria nr. 6,

sector 6, compus din 3 camere si dependinte, precum si o cota indiviza de 0,50% din partile si dependintele de folosinta comuna ale imobilului, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii eventualelor sume platite de stat la CEC, indexate cu indicele inflatiei.

Cota de 0,50% din suprafata de teren aferenta apartamentului se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ORIZONT SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN