

DISPOZITIE LEGEA 10 792 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI EUSTATIU MARIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,  
STR. ICOANEI NR. 8, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 792 din 29.01.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2795/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Icoanei nr. 8, sector 2, compus din constructie si teren, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 1829, solicitat in natura de doamna EUSTATIU MARIA cu domiciliul in localitatea Sercaia nr. 210, judet Brasov;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca o parte din imobil este ocupata cu contracte de inchiriere si pentru 6 apartamente a fost vanduta si cota de teren, in suprafata de 246,16 mp;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei EUSTATIU MARIA imobilul situat in Bucuresti, Str. Icoanei nr. 8, sector 2, format din teren in suprafata de 320,84 mp si constructie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 si anume: contract de vanzare cumparare nr. 2047/1996; contract de vanzare cumparare nr. N/2722/2001; contract de vanzare cumparare nr. 2763/1997; contract de vanzare cumparare nr. 4793/1998; contract de vanzare cumparare nr. 5351/20000; contract de vanzare cumparare nr. 5399/2001 impreuna cu cotele aferente de teren, in suprafata de 246,16 mp) care se identifica conform planului topografic intocmit pentru reconstituirea dreptului de proprietate, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 se vor stabili masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor metodologice.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001