

DISPOZITIE LEGEA 10 794 din 29/01/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR DROSU GHEORGHE SI DROSU LENUTA
APARTAMENTUL NR. 9, SITUAT LA ETAJUL 2, SC. A, BL. MIIB8/5 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR.
APUSULUI NR. 31, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 794 din 29.01.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 511/2001, la Executorul judecatoresc privind apartamentul 9, et. 2, sc.A, bl. M Iib8/5 situat in imobilul din Bucuresti, str. Apusului nr. 31, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1700/1985 si Decizia nr. 140/1986, solicitat in natura de domnii DROSU GHEORGHE si DROSU LENUTA cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Sinaia nr. 5, bl. 80, sc. 2, ap. 83, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este detinut cu contract de inchiriere conform adresei SC ORIZONT SA;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor DROSU GHEORGHE si DROSU LENUTA apartamentul nr. 9 situat la etajul 2, sc. A, bl. M Iib8/5 al imobilului din Bucuresti, Str. Apusului nr. 31, sector 6, compus din 4 camere si dependinte, precum si cota parte din dependintele si partile comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie. Cota indiviza de 0,65% din suprafata totala a terenului de 724,68 mp se atribuie in folosinta pe durata existentei constructiilor.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa intocmirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ORIZONT SA. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001