

DISPOZITIE LEGEA 10 813 din 11/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CARCIOG SANDA APARTAMENTUL NR. 4, ET.2 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. TEMISANA NR. 20, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 813 din 11.02.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 141/2002 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 4, et. 2 situat in imobilul din Bucuresti, str. Temisana nr. 20, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 188, solicitat in natura de doamna CARCIOG SANDA cu domiciliul in Bucuresti, Str. Temisana nr. 20, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 4 situat la etajul 2 al imobilului de la adresa de mai sus, este, in prezent ocupat cu contract de inchiriere la comun de catre Dragos Ioana si Neagu Victoria;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CARCIOG SANDA apartamentul nr. 4, et. 2 (ce reprezinta intregul etaj 2) situat in imobilul din Bucuresti, str.

Temisana nr. 20, sector 1 impreuna cu una pivnita la subsol, una camera de servitori si una boxa la pod, cota parte din anexele si dependintele de folosinta comuna si anume holul de la intrare, podul, spalatoria, caloriferul, curtea-terenul, scarile, culoarele si terenul in suprafata de 62,00 mp, aferent constructiei ce se restituie din totalul terenului de 247,00 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001