

DISPOZITIE LEGEA 10 819 din 11/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TRAPP AURELIA APARTAMENTUL NR. 3, ET. 1 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. IENACHITA VACARESCU NR. 19, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 819 din 11.02.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 36/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.3, situat in imobilul din Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 19, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TRAPP AURELIA cu domiciliul in Slobozia, Str. M. Basarab nr. 8-10, bl. P+8, sc. A, ap. 21, Jud. Ialomita;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TRAPP AURELIA apartamentul nr. 3, et. 1 situat in imobilul din Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 19, sector 4, format din hol, 2 camere, baie, camara, bucatarie, pivnita, pod, spalatorie comuna, camera de

serviciu la subsol, balcon, terasa, bucatarie, cota parte din anexele si dependintele de folosinta comuna, care prin natura lor sunt de folosinta comuna si perpetua cu ceilalti coproprietari si terenul aferent constructiei (apartamentului) precum si 24,00 mp teren ce reprezinta curtea, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie;

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001