

DISPOZITIE LEGEA 10 822 din 11/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR TUDOR DOYNA SANDA SI TUDOR MATTHEW
APARTAMENTUL DE LA DEMISOL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PROF. DR. ALEXANDRU VITZU NR. 23, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 822 din 11.02.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1633/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul de la demisol si terenul in suprafata de 100 mp situat in Bucuresti, Str. Dr. Alexandru Vitzu nr. 23, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1473/1979, solicitat in natura de domnii TUDOR DOYNA SANDA si TUDOR MATTHEW cu domiciliul ales in Bucuresti, Str. Dr. Alexandru Vitzu nr. 23, parter, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor TUDOR DOYNA SANDA si TUDOR MATTHEW apartamentul de la demisol situat in imobilul din Bucuresti, Str. Prof. Dr. Alexandru Vitzu nr. 23, sector 5, compus din 2 camere, baie, bucatarie, debara, WC, culoar, vestibul, pivnita 1/3 din pod si partile comune ale imobilului, care se identifica conform planului topografic 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie. Cota indiviza de teren de 100 mp din suprafata totala de 316,90 mp se atribuie in folosinta speciala.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC COTROCENI SA. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001