

DISPOZITIE LEGEA 10 825 din 20/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GHINGOLD SOREL IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. DR. RIUREANU NR. 5, FOST 4, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 825 din 20.02.2003

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 1526/2001 si nr. 5554 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Dr. Riureanu nr. 5, fost 4, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 72, solicitat in natura de domnul GHINGOLD SOREL cu domiciliul ales in Bucuresti, Cal. Calarasi nr. 173, bl. 42, ap. 125, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca 4 apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 si mai este detinut cu contract de inchiriere un apartament;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GHINGOLD SOREL imobilul situat in Bucuresti, Str. Dr. Riureanu nr. 5, fost 4, sector 5, compus din terenul in suprafata de 34,01 mp din suprafata totala de 102,00 mp si constructie in suprafata de 49,96 mp, care se identifica conform planului topografic ce face parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contracte de vanzare nr. 42483/1997; 42450/1996; 40948/1996 cu cotele din teren aferent);

Pentru apartamentele vandute in baza legii nr. 112/1995 se vor stabili masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Art. 3. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001