

DISPOZITIE LEGEA 10 828 din 20/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI HALFON ALICE ESTERA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. KISELEFF PAVEL DIMITRIEVICI NR. 55, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 828 din 20.02.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 113/21.01.2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 699,35 mp situat in Bucuresti, Sos. Kiseleff Pavel Dimitrievici nr. 55 (vila 5) sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 340/19.11.1948, litera b, solicitat in natura de doamna HALFON ALICE ESTERA cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ankara nr. 7, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din expertiza tehnica, suprafata totala a imobilului este de 699, 35 mp din care suprafata libera de constructii este de 378,38 mp, suprafata pe care sunt garajele este de 29,70 mp iar imobilul ocupa 291,27 mp. Garajele sunt ocupate cu contract de inchiriere si apartamentele sunt vandute in baza Legii nr. 85/1992.

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei HALFON ALICE ESTERA imobilul situat in Bucuresti, Str. Kiseleff Pavel Dimitrievici nr. 55, sector 1, format din 2 garaje si teren in suprafata de 408,00 mp din totalul de 699,00 mp ce reprezinta 29,70 mp aferent constructiei c2-garaj, 378, 38 mp liber de constructie curtea care se identifica conform planurilor topografice ce fac parte integranta din prezenta dispozitie

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal;

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN