

DISPOZITIE LEGEA 10 835 din 20/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARINESCU VIORICA-ILEANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CONSTANTIN NOICA NR. 171, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 835 din 20.02.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 436/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 484,00 mp situat in Bucuresti, str. Constantin Noica nr. 171, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 4807, solicitat in natura de doamna MARINESCU VIORICA ILEANA cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Oltenitei nr. 30, bl. 5A, ap. 2 sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca 3 apartamente si un garaj sunt vandute in baza Legii nr. 112/1995, un apartament s-a restituit doamnei TEODORESCU ELENA prin Dispozitia Primarului General nr. 1762/1997 si un apartament si un garaj sunt ocupate cu contract de inchiriere. Terenul aferent este in suprafata de 255,81 mp;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MARINESCU VIORICA-ILEANA imobilul situat in Bucuresti, str. Constantin Noica nr. 171(fost str. General Angelescu), sector 6, format din teren in suprafata de 255,81 mp. din totalul de 484,00 ce reprezinta teren construit si neconstruit, curte si constructii S+P+E+M si garaj (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995 respectiv apartament si garaj vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 1230/1997, apartament vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 592/1996, apartament vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 585/1996, apartament vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 553/1996 si apartamentul de la parter fata restituit conform sentintei civile nr. 6009/1996 a Judecatoriei sectorului 6), care se identifica conform planului topografic, scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, in baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001