

DISPOZITIE LEGEA 10 838 din 20/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR STOENESCU ZOE SI PETROVEANU OLIMPIA  
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MIRCEA VULCANESCU NR. 65A, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 838 din 20.02.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1926/20.03.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Mircea Vulcanescu nr. 65A, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 4030, solicitat in natura de doamnele STOENESCU ZOE cu domiciliul ales in sat Viforata nr. 389, comuna Aninoasa, jud. Dambovita si PETROVANU OLIMPIA domiciliata in Craiova, Bd. Nicolae Titulescu bl. A3, sc.2, ap. 6, jud. Dolj;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 5, et. 2 a fost vandut inainte de nationalizare si apartamentul 3, et. 1 este vandut in temeiul Legii nr. 112/1995; suprafata de teren totala vanduta este de 96,28 mp;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001 si OUG nr. 184/2002;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor STOENESCU ZOE si PETROVEANU OLIMPIA imobilul situat in Bucuresti, str. Mircea Vulcanescu nr. 65A, sector 1, format din teren in suprafata de 123,72 mp care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si curte 67,84 mp, din totalul de 220,00 mp si constructie S+P+3E+pod (cu exceptia apartamentului nr. 5, et. 2, vandut conform contractului de vanzare cumparare transcris sub nr. 10072/1950, dnei Gabor Virginia cu cota teren si ap. 3, et. 1 si garaj vandut conform Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 267/1996), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, in baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROMVIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001