

DISPOZITIE LEGEA 10 840 din 20/02/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR ANGHELESCU M. TRAIAN CONSTANTIN SI
ANGHELESCU M. DAN-MIHAIL IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CEZAR BOLIAC NR. 33, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 840 din 20.02.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1563/2001 la Executorul judecatoresc privind, imobilul situat in Bucuresti, Str. Cezar Boliac nr. 33, sector 3, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 67, solicitate in natura de domnii ANGHELESCU M. TRAIAN CONSTANTIN domiciliat in Ploiesti, str. Sinaii, nr. 1A, bl. 10, sc. B, et. 4, ap. 39, jud. Prahova, si ANGHELESCU M. DAN-MIHAIL cu domiciliul in Ploiesti, str. Constructorilor nr. 1, bl. 2, sc. B, ap. 3, jud. Prahova;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca sunt 3 contracte incheiate in baza Legii nr. 112/1995 si spatiul este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001 si OUG nr. 184/2002;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor ANGHELESCU M. TRAIAN CONSTANTIN si ANGHELESCU M. DAN-MIHAIL imobilul situat in Bucuresti, str. Cezar Boliac nr. 33, sector 3, format din teren in suprafata de 242,82 mp din suprafata de 436,00 mp aferent constructiei ce se restituie si curte, si constructie, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentul vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 respectiv apartamentul vandut in temeiul contractului de vanzare cumparare nr. 6357/1997; apartament parter vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 6247/1998 si apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr.7514/1999) cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001