

DISPOZITIE LEGEA 10 868 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TEODORESCU VERA APARTAMENTUL 3, ETAJ 2,  
SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURSTI, STR. TRAIAN NR. 146, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**NR.868 din 10.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.3542/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.3 situat in imobilul din Bucuresti, str. Traian nr.146, et.2, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.167/12.02.1987, solicitat in natura de doamna TEODORESCU VERA cu domiciliul ales Bucuresti, Piata Kogalniceanu nr.1, sc.B, et.1, ap.3, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE**

Art.1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TEODORESCU VERA apartamentul nr.3, etaj 2, situat in imobilul din Bucuresti, str. Traian nr.146, sector 3, compus din 3 camere, doua holuri, baie, vestibul, bucatarie, camara, WC, oficiu, la subsol boxa nr.3 si camera de serviciu nr.3, cota parte indiviza aferenta din toate partile si instalatiile comune ale imobilului si cota parte indiviza de 26% din suprafata totala de teren de 214,00 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4 Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5 Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001