

DISPOZITIE LEGEA 10 869 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VOICULESCU GEORGE IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA GRIVITEI NR. 162 D, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 869 din 10.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.941/12.03.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 400,00m.p. situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr.162D, sector 1 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnul VOICULESCU GEORGE cu domiciliul in Bucuresti, str. Scarlatescu nr.59, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca 2 apartamente sunt vandute in baza Legii nr.112/1995 si un apartament este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 Se restituie, in natura, in proprietatea domnului VOICULESCU GEORGE imobilul situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr.162D, sector 1 format din teren in suprafata totala de 122,95 m.p. din care 42,95 mp aferent constructiei ce se restituie si 80,00 mp curte si constructie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995 respectiv apartamentul nr.1, parter conform contractului de vanzare-cumparare nr.162/112/1998 si apartamentul nr.2, etaj 1 conform contractului de vanzare-cumparare nr.583/112/1996),

care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2 Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM - VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4 Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR GENERAL,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001