

DISPOZITIE LEGEA 10 883 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CRISTESCU STEFAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CALIMACHE NR. 15, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 883 din 10.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1864/21.06.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 287,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Calimache nr.15, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 pozitia 1108 fost proprietar Cristescu Petra, solicitat in natura domnul CRISTESCU STEFAN cu domiciliul in Bucuresti, str. Sf. Voievozi nr.50, et.4, ap.20, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat de doi chiriasi TASE NICOLAE si STEFAN MARIA si un spatiu format din una camera, bucatarie, vestibul si pivnite - liber de contract;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CRISTESCU STEFAN imobilul situat in Bucuresti, str. Calimachi nr.15, sector 2, format din teren in suprafata totala de 290,00 m.p. si constructie (cladire principala, cladire secundara din spatele curtii si 2 magazii din lemn) care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001