

DISPOZITIE LEGEA 10 888 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR TEODORU GEORGETA (CASATORITA MUNTEANU), TEODORU AURELIA OCTAVIA, NICOLAU VIRGILIU SI RUSU DORINA LUCIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SF. ELEFTERIE NR. 10, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 888 din 27.03.2003

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 329/2001, nr.68/2001 si nr.628/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Elefterie nr.10, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii TEODORU GEORGETA (casatorita Munteanu Georgeta), TEODORU AURELIA OCTAVIA, NICOLAU VIRGILIU si RUSU DORINA LUCIA cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul 1 Mai nr.45-5, sc.B, et.4, ap.54, sector 1 si MUCICA CORALIA cu domiciliul in Bucuresti, str. Calarasilor nr.177, bl.45, sc.1, ap.15, sector 3 si POPESCU CORNELIA LUCIA DOINITA cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.47, bl.16a, et.5, ap.14, sector 1, STANCOVICI BIANU MARGARETA cu domiciliul in Basarabi, judetul Constanta, POPA BIANU AURELIANA cu domiciliul in Babadag, judetul Tulcea;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este detinut cu contract de inchiriere si nu sunt vanzari in baza Legii nr.112/1995, iar Mucica Coralia, Stancovici Bianu Aureliana si Popescu Cornelia Lucia Doinita nu au calitate de persoane indreptatite la restituirea imobilului;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor TEODORU GEORGETA (casatorita Munteanu Georgeta), TEODORU AURELIA OCTAVIA, NICOLAU VIRGILIU si RUSU DORINA LUCIA imobilul situat in Bucuresti, str. Elefterie nr.10, sector 5, format din teren in suprafata de 697,00 m.p. ce reprezinta teren construit si neconstruit – curte – si constructie de tip B(P+1, P+2) respectiv corp A si corp B, care se identifica conform planului topografic ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se respinge cererea formulata de Mucica Coralia, Stancovici Bianu Margareta, Popa Bianu Aureliana si Popescu Cornelia Lucia Doinita pentru lipsa calitatii de persoane indreptatite la restituirea imobilului.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN