

DISPOZITIE LEGEA 10 900 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR PARASCHIV DANIEL SI PARASCHIV LILIANA
APARTAMENTUL NR. 8 SITUAT IN BUCURESTI, STR. SUBLOCOTENENT POPA NR. 2, BL. 13B, ET. 2, SC.1, SECTOR
5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 900 din 27.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3339/13.07.2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.8 situat in Bucuresti, str. Sublocotenent Popa nr.2, bl.13B, et.2, sc.1, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretul nr.223/1974, deciziile nr.1014/1988 si nr.1532/1989, solicitat in natura de domnii PARASCHIV DANIEL si PARASCHIV LILIANA cu domiciliul ales in Bucuresti, Aleea Leresti nr.5, bl.A1, sc.1, etj.1, ap.5, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor PARASCHIV DANIEL si PARASCHIV LILIANA apartamentul nr.8 situat in Bucuresti, str. Sublocotenent Popa nr.2, bl.13B, etj.2, sc.1, sector 5, format din 3 camere si dependinte, precum si cota parte indiviza de 2,862% din partile si dependintele de folosinta comuna tuturor coproprietarilor, care se identifica conform planului topografic ce face parte

integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele de inflatie. Cota parte indiviza de teren de 2,862% din suprafata totala de 453,29 m.p. se atribuie in folosinta.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere intre chiriasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001