

DISPOZITIE LEGEA 10 949 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR IONESCU MARIN, GEORGESCU PAULA, IONESCU NICULINA, IONESCU MARIA ALICE SI IONESCU CEZAR MADALIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POET MACEDONSKI NR. 10, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

#### **Nr. 949 din 10.04.2003**

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 85/23.05.2001 si nr. 1900/14.11.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 303,90 m.p. situat in Bucuresti, Str. Poet Macedonski nr. 10, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 2349 solicitat in natura de domnii IONESCU MARIN cu domiciliul in Bucuresti, Str. Nicolae Racota nr. 2, bl. 67, et. 5, ap. 30, sector 1, GEORGESCU PAULA cu domiciliul in Bucuresti, Calea Plevnei nr. 135, sector 1, IONESCU NICULINA cu domiciliul Bucuresti, str. Alexandru Macedonski nr. 10, sector 1, IONESCU MARIE – ALICE si IONESCU CEZAR MADALIN cu domiciliul in str. Trapezului nr. 3, bl. O2, ap. 89, sectorul 3, in calitate de mostenitori ai numitului IONESCU VALENTIN VASILE;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca s-au incheiat cinci contracte de vanzare-cumparare si doua contracte de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor IONESCU MARIN, GEORGESCU PAULA, IONESCU NICULINA, IONESCU MARIA ALICE si IONESCU CEZAR MADALIN imobilul situat in Bucuresti, Str. Poet Macedonski nr. 10, sector 1, format din teren in suprafata de 221,37 m.p. din totalul de 298,00 m.p. construit si neconstruit si constructie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii 112/1995 conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 3467/30648/1997; nr. 3129/24274/1997; nr. 3848/30688/1997; nr. 3847/24359/1997; nr. 3763/25351/1997 cu cotele de teren aferente de 76,63 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 care face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001