

DISPOZITIE LEGEA 10 950 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DRAGOS ADRIANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. VASILE LASCAR NR. 204, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 950 din 10.04.2003

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 1598/25.07.2001 si nr. 3271/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 242,00 m.p. situat in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 204, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 3875 solicitat in natura de doamna DRAGOS ADRIANA cu domiciliul in Constanta, Aleea Hortensei nr. 12, bl. C4, sc. B, et. 9, ap. 81;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul format din teren in suprafata de 242,00 m.p. este ocupat cu contract de inchiriere cu exceptia apartamentului vandut conform Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 4081/1997 cu cota de teren aferenta de 39,19 m.p.;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DRAGOS ADRIANA imobilul situat in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 204, sector 2, format din teren in suprafata de 190,81 m.p. din totalul de

242,00 m.p., ce reprezinta teren liber de constructii, curtea – 84,00 m.p. si aferent constructiei ce se restituie – 106,81 m.p. si constructia (mai putin apartamentul situat la parter vandut in conditiile Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4081/1997), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001