

DISPOZITIE LEGEA 10 951 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR IONESCU ANCA-LELIA, CARCIOG RODICA SI DIRTU ANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POVERNEI NR. 35, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 951 din 10.04.2003

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 1910/2001 si nr. 835/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 620,00 m.p. situat in Bucuresti, Str. Povernei nr. 35, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 1803 solicitat in natura de doamnele IONESCU ANCA-LELIA cu domiciliul in Bucuresti, str. Stirbei Voda nr. 63, parter, ap. 8, sector 1, CARCIOG RODICA cu domiciliul in Bucuresti, str. Nicolae Grigorescu nr. 37, bl. B4, sc. 1, et. 4, ap. 21, sector 3 si DIRTU ANA cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Florea Teodorescu nr. 8, parter, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca doua apartamente sunt vandute in baza Legii nr. 112/1995 impreuna cu cota parte de teren de 166,60 m.p. si trei apartamente sunt ocupate cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor IONESCU ANCA-LELIA, CARCIOG RODICA si DIRTU ANA imobilul situat in Bucuresti, Str. Povernei nr. 35, sector 1, format din teren in

suprafata de 453,40 m.p. din suprafata totala de 620,00 m.p. ce reprezinta teren construit si neconstruit curte si constructie (mai putin apartamentele vandute cu contractele de vanzare-cumparare nr. 126/23247/1996, nr. 3714/23098/1997 cu cotele de teren aferent 166,60 m.p.) cu dreptul de servitute pentru ceilalti proprietari, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001