

DISPOZITIE LEGEA 10 956 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNA POPESCU DRAGA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. PARINGULUI NR. 10, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 956 din 10.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 984/23.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 248,00 m.p. situat in Bucuresti, Str. Paringului nr. 10, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 5969 solicitat in natura de doamna POPESCU DRAGA cu domiciliul in Bucuresti, str. Stefan cel Mare nr. 44, bl. 33A, et. 2, ap. 35, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul format din teren in suprafata de 248,00 m.p. si constructii este in prezent ocupat pe baza contractului de inchiriere fiind in administrarea Administratiei fondului imobiliar cu exceptia apartamentului nr. 2 vandut in temeiul Legii nr. 4/1973 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 198/1976 cu cota de teren aferenta;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPESCU DRAGA imobilul situat in Bucuresti, Str. Paringului nr. 10, sector 1, format din teren in suprafata de 248,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber curtea si constructii corp A+B cu exceptia apartamentului nr. 2 vandut in temeiul Legii nr. 4/1973 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 198/1976 cu cota parte

de teren aferent care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si Administratia fondului imobiliar inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001