

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 960 din 10.04.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2409/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, Str. Halelor nr. 15 (fost str. Halelor nr. 17A), sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii MARGINEANU JEANETTA EUGENIA cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Camil Ressu nr. 2, STANESCU SANDA-RODICA cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Gheorghe Petrascu nr. 14, bl.B9, sc. 4, et. 5, ap. 141, sector 3 si PESCARU CONSTANTIN cu domiciliul in Bucuresti, str. Silvestru nr. 20, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca parterul si subsolul imobilului sunt in prezent ocupate cu contract de inchiriere de SC” Minerva” SA si o suprafata utila de 136,26 m.p. parter si 110,51 m.p. subsol cu cota de teren aferenta de 92,29 m.p.;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor MARGINEANU JEANETTA EUGENIA, STANESCU SANDA-RODICA si PESCARU CONSTANTIN imobilul situat in Bucuresti, Str. Halelor nr. 15 (fost str. Halelor nr. 17A), sector 3, format din spatiu cu alta destinatie situat la parterul si subsolul imobilului in suprafata utila de 246,77 m.p. din care 136,26 m.p. la parter si 110,51 m.p. la subsol si cota de teren aferenta constructiei in suprafata de 92,29 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si a Raportului de expertiza extrajudiciara intocmita de expertul Mihai Cristache, anexa la dispozitie,

ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si Administratia Fondului Imobiliar inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001