

DISPOZITIE LEGEA 10 961 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI IONESCU CRISTEA LAURENTIU IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA NAN NR. 163, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 961 din 10.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1357/13.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 232,00 m.p. situat in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 163, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul IONESCU CRISTEA LAURENTIU cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Nicolae Grigorescu nr. 18, sc. 2, et. 4, ap. 65, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului IONESCU CRISTEA LAURENTIU imobilul situat in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 163, sector 3, format din teren in suprafata de 232,00 m.p. construit si neconstruit curtea si constructiile care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in foprma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea

chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC TITAN SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001