

DISPOZITIE LEGEA 10 963 din 10/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DAVID ELISABETA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. VIITORULUI NR. 22, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 963 din 10.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 433/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 8,00 m.p. situat in Bucuresti, Str. Viitorului nr. 22, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 si Decizia nr. 111/1981, solicitat in natura de doamna DAVID ELISABETA cu domiciliul in Bucuresti, str. Viitor nr. 22, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca inainte de nationalizare Calin Rascheta doneaza lui David Elisabeta un spatiu de locuit la subsol format din una camera de 17 m.p., un vestiar, un wc si boxa sub scara impreuna cu cota de 4% si teren in suprafata de 8 m.p., ocupat in prezent de petenta cu chirie;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DAVID ELISABETA imobilul situat in Bucuresti, Str. Viitorului nr. 22, sector2, format din teren in suprafata de 8,00 m.p. ce reprezinta cota aferenta de teren de 4% din totalul terenului de 220,00 m.p. si spatiu de locuit: una camera in suprafata de 17,00 m.p., un vestiar, wc si boxa de sub scara toate situate la subsolul imobilului, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001