

DISPOZITIE 116 din 03/03/2003

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI TANDREU ARISTITA VALERIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. ALEX CONSTANTINESCU NR. 1, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.116 din 03.03.2003

Avand in vedere cererea petitionarei TANDREU ARISTITA VALERIA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Alex Constantinescu nr.1, sector 1;

Vazand deciziile civile nr.513/10.10.2000 si nr. 194/10.05.2002 ale Curtii de Apel Bucuresti -Sectia a IV-a civila, definitive si executorii, precum si adresele nr.SD/22086/30.092002 si nr.SD/22086/02.12.2002 ale Administratiei fondului imobiliar - Serviciul fond locativ; adresa nr.15700/6995/2002 a Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru, Serviciul evidenta proprietatii; adresa nr.15700/2002 a Directiei patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru- Serviciul cadastru imobiliar edilitar si adresa nr.5116/2002 a SC Romconfort SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.42381/2002/L156/2003 a Directiei juridic-legislatie;

In temeiul art.68(1)lit"v" si art 71(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE

Art.1 Se restituie in proprietatea doamnei TANDREU ARISTITA VALERIA imobilul situat in Bucuresti, str. Alex Constantinescu nr.1, sector 1, compus din: subsol, pivnite si garsoniera nr.7; parter -

spatii comerciale (pravalii) care fac obiectul contractului de inchiriere nr.52083/19.11.1991 -Coop"Drum Nou" -profil -prestari servicii, cu 4 incaperi suprafata de 63,70 mp; hochparter: garsoniera nr.8; etajul 1 - apartamentul nr.9 cu camera de serviciu de la etajul 4, garsoniera nr.10; etaj 2 -garsoniera nr.13; etaj 4 - garsoniera nr.13; etaj 4 - garsoniera nr.19 si nr.20, mai putin: un spatiu comercial (pravalie) situat la parter , care nu se afla in administrarea municipalitatii;camera de serviciu a apartamentului nr.12 de la etajul 5 (mansarda), care nu poate fi identificata; etaj 5- trei camere ce au avut destinatia de spalatorie si uscatorie, in prezent debarale, care nu se afla in administrarea municipalitatii; apartamentul nr.11, etaj 1, care nu face parte din patrimoniul Municipiul Bucuresti; apartamentul nr.12, etaj 2, vandut in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 5005/20770/01.10.1999 incheiat intre SC Herastrau Nord SA si Dragomir Toma ; apartamentul nr.18, etaj 4, vandut in baza contractului de vanzare-cumparare nr.5123/21778/09.10.1997 incheiat intre SC Herastrau Nord SA si Dumitrescu Silvia si terenurile aferente acestor apartamente, precum si terenul in suprafata de 700,86 m.p. care nu poate fi identificat.

Art.2 Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna -credinta.

Art.3 Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art.4 Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietatii-cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU