

DISPOZITIE LEGEA 10 870 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI LEVY ALEXANDRU AP. 14 (FOST C), ETAJ 4 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MUNTII TATRA 12, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 870 din 10.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 4/2002 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.14 (fost C), etaj 4, situat in imobilul din Bucuresti, str. Muntii Tatra nr.12 (fost Chisinau nr.12, fost 14), bl.1, sector 1 + boxa nr.1 (pivnita) si boxa nr.8 (pod) trecut in proprietatea statului fara titlu solicitat in natura de domnul LEVY ALEXANDRU cu domiciliul ales la Avocat Victor Mihai Ursu in Bucuresti, str. Masina de Paine nr.1, bl.1, sc.4, ap.122, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art.1.-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului LEVY ALEXANDRU a apartamentului nr.14 (fost C), etaj 4 din imobilul situat in Bucuresti, str. Muntii Tatra nr.12 (fosta Chisinau nr.12, fost 14), sector 1 format din: vestibul, hall, 3 camere, camera baie,wc, bucatarie, camara, camera de servitori, o camera de debara, oficiu, wc, 2 balcoane, boxa nr.1 din pivnita si boxa nr.8 din pod, cote parti din anexele si

dependintele de folosinta comuna, scari, ascensor, calorifer, spalatorie, uscatorie, etc. si cota de teren aferenta apartamentului, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractele de inchiriere intre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001