

DISPOZITIE LEGEA 10 873 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR MIHAILESCU ELENA SI HODEL ORTANSA FLORENTA COTA DE 42,24% DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CIRESIULUI NR. 24, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 873 din 10.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1430/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul compus din constructie si teren in suprafata de 1876,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Ciresului nr.24, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 92/1950 solicitat in natura de doamnele MIHAILESCU ELENA si HODEL ORTANSA FLORENTINA cu domiciliul ales in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr.119, bl.205,sc.A, et.2, ap.8, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca sunt spatii vandute in baza Legii nr.112/1995, iar restul imobilului este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor MIHAILESCU ELENA si HODEL ORTANSA FLORENTINA cota de 42,24% din imobilul situat in Bucuresti, str. Ciresului nr.24, sector 2, cota ce reprezinta locuinte si spatiu cu alta destinatie, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte inegranta din prezenta dispozitie.

Terenul in suprafata de 1059,63 m.p. se restituie in proprietatea doamnei MIHAILESCU ELENA si in folosinta speciala doamnei HODEL ORTANSA FLORENTINA.

Art.2- - Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere intre chirasii si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001