

DISPOZITIE LEGEA 10 901 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI KOHN IGNATZ (COHN ITZHAK) IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA TATU NR. 86, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 901 din 27.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1064/03.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Tatu nr.86, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretul nr.111/1951, solicitat in natura de domnul KOHN IGNATZ (COHN ITZHAK) cu domiciliul ales in Bucuresti, Av. Ion Marasescu nr.2, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este detinut cu contracte de inchiriere, iar un spatiu este liber;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului KOHN IGNATZ (COHN ITZHAK) imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Tatu nr.86, sector 1 format din constructie de tip B (P, P+1) si teren in suprafata de 277,00 m.p. ce reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si teren liber de constructii curte, care se identifica conform planului topografic, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractele de inchiriere intre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001