

DISPOZITIE LEGEA 10 878 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MARINESCU PRAHOVEANU MIRCEA DUMITRU  
APARTAMENTUL NR. 2 SITUAT IN STR. POPA NAN NR. 145, SECTOR 3  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 878 din 10.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 898/11.07.2001, la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.2 din imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Nan nr.145, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, decizia nr.384/1977, cu plata, solicitat in natura de domnul MARINESCU PRAHOVEANU MIRCEA DUMITRU (cetatean roman) cu domiciliul in SUA;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr.2 este ocupat cu contract de inchiriere derulat prin SC TITAN SA;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MARINESCU PRAHOVEANU MIRCEA DUMITRU apartamentul nr.2 situat in str. Popa Nan nr.145, sector 3 format din 3 camere, bucatarie, baie, antreu si 2 boxe la subsol, precum si WC si o magazie curte si terenul in suprafata de 118,50 m.p., teren construit si neconstruit, cota parte din partile si dependintele comune, care se identifica conform planului topografic, scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele de inflatie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. TITAN S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001