

DISPOZITIE LEGEA 10 880 din 10/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GHEORGHE RODICA DOINA COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 60 SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA POIANA MUNTELUI NR. 2, BL. OD3, ETAJ 4, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 880 din 10.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 35/15.05.2001, la Executorul judecatoresc privind cota de 1/2 din apartamentul nr.60, situat in imobilul din Bucuresti, Aleea Poiana Muntelui nr.2, bl.OD3, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.1144/1989, fara plata, solicitat in natura de doamna GHEORGHE RODICA DOINA cu domiciliul ales in Bucuresti, Aleea Poiana Muntelui nr.2, bl.OD3, ap.60, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca cota de 1/2 compusa din 3 camere si dependinte este detinuta cu contractul de inchiriere nr.92/1999 de catre domnul Gheorghe Teodor;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GHEORGHE RODICA DOINA cota de 1/2 din apartamentul nr.60, situat in imobilul din Bucuresti, Aleea Poiana Muntelui nr.2, bl.OD3, sector 6, compus din 3 camere si dependinte, cota parte indiviza din partile si dependinte comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu obligatia restituirii

creditului platit de stat la CEC, indexat cu rata inflatiei. Cota parte indiviza de 4,77 mp teren, se atribuie in folosinta.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001