

DISPOZITIE LEGEA 10 912 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR CANTEA CRISTIAN SI CANTEA ION IMOBILUL  
SITUAT IN BUCURESTI, STR. OLARI NR. 32, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 912 din 27.03.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1112/17.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 400,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Olari nr.32, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr.283/1964 oferta de donatie, anulata prin Decizia civila nr.1149/2002 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a III-a Civila, irevocabila, solicitat in natura de domnii CANTEA CRISAN cu domiciliul in Bucuresti, str. Inclinata nr.65, sector 5 si CANTEA ION cu domiciliul in Bucuresti, str. Olari nr.32, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este format din teren in suprafata totala de 330,00 m.p. si constructie tip B (P, P+2E) care este ocupata in totalitate in baza a 6 contracte de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor CANTEA CRISAN si CANTEA ION imobilul situat in Bucuresti, str. Olari nr.32, sector 2, format din teren in suprafata de 330,00 m.p. construit si neconstruit curte si constructiile de tip B (P, P+2) care se identifica conform planului topografic scara 1:500,

ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001